

**Современная наука и образование:
новые подходы и актуальные исследования**

Бельмач Наталья Викторовна,

канд. с.-х. наук, доцент Дальневосточного ГАУ,

Чжан Цижуй,

магистрант Дальневосточного ГАУ,

Ван Хайсинь,

магистрант Дальневосточного ГАУ,

г. Благовещенск, РФ

**ОСОБЕННОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ
В ГРАНИЦАХ ОКРУГА СУНЬУ ПРОВИНЦИИ ХЭЙЛУНЦЗЯН КНР**

Аннотация. В исследованиях используются количественные и типологические изменения методами статистического анализа данных на территории округа Сунью. Для выявления проблем, связанных с динамическими изменениями в землепользовании, рассмотрены особенности землепользования в районе исследований, что обуславливает актуальность выбранной темы исследований. Основой и нормативно-правовой базой использования земельных ресурсов муниципального образования является генеральный план землепользования округа Сунью. Планирование землепользования является частью управления земельными ресурсами КНР и частью процесса принятия решений в области землепользования.

Ключевые слова: земельный фонд, Китай, землепользование, планирование землепользования, управление земельными ресурсами.

Социальное развитие человека не зависит от земли и человека без земли, в то время как в результате деятельности человека в области землепользования меняется качество земли и характер землепользования. По мере социально-экономического развития растет спрос на землю со стороны человека, что требует согласования земельных ресурсов с точки зрения качества земли, что называется землепользованием. Таким образом, суть землепользования в КНР

Современная наука и образование: новые подходы и актуальные исследования

заключается в том, что природная экологическая составляющая земли и территориальная социально-экономическая составляющая часть земельных ресурсов связаны между собой и с демографической ситуацией в регионе.

Землепользование в КНР представляет собой способ, процесс и результат, с помощью которых люди защищают землю, модифицируют ее и осуществляют продуктивную или непроизводительную деятельность на основе определенных атрибутов земли с целью получения определенного экономического, экологического или политического благосостояния (выгоды), а также использование земли - это ряд видов деятельности, осуществляемых для производства одного или нескольких продуктов или услуг.

Округ Сунью в провинции Хэйлунцзян является типичным сельскохозяйственным уездом. По состоянию на 2018 год общая площадь земель округа Сунью составляла 431883 м², из которых сельскохозяйственные угодья составляли 399701 м², или 92,54% от общей площади округа; Площадь земельных участков составляет 8401 м², или 1,95% от общей площади округа; другие земли - 23781 м². Что составляет 5,51% от площади округа. С учетом того, что округ Сунью расположен в низменной горной равнине, его территория сильно колебалась, поэтому местные классы обладают потенциалом развития и тенденцией к конверсии, и существуют некоторые различия в методах землепользования между регионами.

В исследованиях используются количественные и типологические изменения изменений в землепользовании в округе Сунью за 20 лет с 1997 по 2018 год для выявления проблем, связанных с динамическими изменениями использования земельными ресурсами [1, стр.169]

Основой и нормативно-правовой базой использования земель муниципального образования является генеральный план землепользования в уезде Сунью, в котором на практике подробно представлено количественное и распределенное земель и их влияние на регулирование отношений в области зем-

Современная наука и образование: новые подходы и актуальные исследования

лепользования, гарантирует авторитет и серьезность и устойчивое развитие национальной экономики. К основным органам, имеющим отношение к использованию и охраны земельных ресурсов Китая относятся Министерство земельных и природных ресурсов, Министерство сельского хозяйства, Государственное управление лесного хозяйства, Главное государственное управление международного сотрудничества по охране окружающей среды и развитию, Главная государственная инспекция по землепользованию, Национальное управление геодезии, картографии и геоинформации.

Земли рассматриваемого района исследований отражает естественное состояние поверхности Земли и имеет специфическую временную и пространственную принадлежность, их морфологию и состояние могут меняться в различных пространственно-временных масштабах, а причины изменения являются сложными и разнообразными.

С развитием науки и техники внедрение и развитие новых технологий, таких, как компьютеры, аэрометрия и дистанционное зондирование, является результатом мониторинга изображений дистанционного зондирования в различные периоды времени и получения из них ценной информации, с тем чтобы отслеживать изменения, связанные с перевыполнением земель, в течение каждого периода времени в качестве важной основы для изучения изменений в землепользовании.

По данным Бюро по земельному надзору (контролю) в Пекине, за 20-летний период система землепользования в провинции Хэйлунцзян существенно изменилась. Изменения в землепользовании обусловлены главным образом тремя причинами: 1) изменением спроса на виды или объемы производства земли в различные периоды социально-экономического развития, что приводит к изменениям в землепользовании, которые можно назвать эндогенными или инициативными; 2) изменения в свойстве или типе земли по естественным или антропогенным причинам или изменения в целях социальной группы, которые

Современная наука и образование: новые подходы и актуальные исследования

вынуждают людей менять прежнее землепользование, которое можно назвать экзогенным или пассивным; 3) Изменения в методах землепользования, вызванные технологическим прогрессом, можно назвать техническими изменениями. Вместе с тем, независимо от того, что было вызвано изменениями, это объясняется сравнением предельной полезности землевладельцев или пользователей в отношении видов землепользования.

В настоящее время анализ изменений в землепользовании сосредоточен на количественных изменениях по видам землепользования. В то время как отношение к одному типу землепользования может выразить количественные изменения в том или ином типе землепользования в пределах определенного региона, использование земель может отражать как влияние природного географического фактора на землепользование в различных регионах, так и его влияние на развитие земельных отношений[1, стр.205]

Изменения в землепользовании можно разделить на два вида: переход от одного вида использования к использованию в других целях (изменение местного класса) и изменение уровня концентрации, в результате чего можно добиться увеличения объема производства земли, главным образом за счет увеличения площади земли и увеличения объема производства на единицу площади, расширения площади земли, которая может быть достигнута за счет передачи земли, увеличения объема вводимых ресурсов и увеличения объема производства на единицу площади.

Изменение в землепользовании представляет собой изменение цели и структуры землепользования ввиду влияния различных факторов, которые подразделяются на природные и социально-экономические. Социально-экономические факторы подразделяются на внешние и внутренние, включая административные факторы и факторы планирования земельных ресурсов.

Основными факторами, влияющими на изменения в землепользовании, являются и демографические факторы, это объясняется главным образом массо-

Современная наука и образование: новые подходы и актуальные исследования

вым перемещением населения, ростом численности городского населения, притоком сельского населения в города, а также трансграничными перемещениями населения в целях удовлетворения потребностей в расширении глобальных рынков труда. В процессе политических и экономических преобразований ущерб окружающей среде и загрязнение окружающей среды, в том числе из-за неэффективной организации, в определенной степени влияют на землепользование. Подходы к землепользованию в различных местах отличаются друг от друга, и определение моделей землепользования (живых, потребительских и т.д.) в зависимости от их особенностей оказывает влияние на изменения в землепользовании, но непосредственно влияет на них спрос на продовольствие.

Планирование землепользования является частью управления земельными ресурсами и частью процесса принятия решений в области землепользования. В случае изменения социально-экономических условий глобальные решения в области землепользования включают в себя такие факторы, как политические, институциональные и заинтересованные группы, которые играют важную роль в разработке моделей изменений в землепользовании и служат основой для принятия решений в области землепользования в местных районах. В соответствии с различными свойствами и функциями планирования землепользования можно разделить на генеральное планирование землепользования, детальное планирование землепользования и специальное планирование землепользования. В соответствии с различными сроками, планирование может быть разделено на долгосрочное планирование, среднесрочное и краткосрочное планирование [2, стр.90]

Только через десять лет после реформы планирование землепользования стало основным механизмом перспективного землепользования в регионе, а также комплексной технической экономической мерой распределения земельных ресурсов и рациональной организации землепользования в соответствии с

**Современная наука и образование:
новые подходы и актуальные исследования**

региональным социально-экономическим развитием и естественными историческими особенностями земель.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Volkov S.N. *Land Policy and Land Administration in China / Educational and scientific edition.* – М.: SULUP, 2019. – 424 p.
2. Ушаков И.В. Загрязнение окружающей среды в Китае // *Проблемы Дальнего Востока: материалы.* – №4. – 2016. – С. 81-92.